



Անկախ առողջապահություն եզրակացություն

Գրանթ Թորնթոն ՓԲԸ
Երևան Պլազա բիզնես կենտրոն
ՀՀ, ք. Երևան 0015
Գրիգոր Լուսավորչի 9
Հ. + 374 10 50 09 64/61

Grant Thornton CJSC
Yerevan Plaza Business Center
9 Grigor Lusavorich Street,
Yerevan 0015, Republic of Armenia
T + 374 10 50 09 64/61

«Յունիֆրումփ» ՓԲԸ-ի բաժնետիրոջը

Կարծիք

Մենք առողջապահ ենք ենթարկել «Յունիֆրումփ» ՓԲԸ-ի (Ընկերություն) ֆինանսական հաշվետվությունները, որոնք ներառում են 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը, ինչպես նաև այդ ամսաթվին ավարտված տարվա շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվությունը, սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվությունը և դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունը, ինչպես նաև ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրությունները, ներառյալ հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության նշանակալի մասերի վերաբերյալ համառոտագիրը:

Մեր կարծիքով՝ կից ֆինանսական հաշվետվությունները տալիս են Ընկերության՝ 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի և նույն ամսաթվին ավարտված տարվա ֆինանսական արդյունքների ու դրամական հոսքերի ճշմարիտ և իրական պատկերը՝ համաձայն Ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների (ՖՀՍՍ-ներ):

Կարծիքի հիմք

Մենք առողջապահ ենք առողջապահ միջազգային ստանդարտներին (ԱՍՍ-ներ) համապատասխան: Այդ ստանդարտներից բխող մեր պատասխանատվությունը լրացուցիչ նկարագրված է մեր եզրակացության՝ «Առողջության պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների առողջության համար» բաժնում: Մենք անկախ ենք Ընկերությունից՝ համաձայն Հաշվապահների էթիկայի միջազգային ստանդարտների իսորհեղի կողմից հրապարակված «Դրոֆեսիոնալ հաշվապահի էթիկայի կանոնագրքի» (ՀԷՍՍԻ կանոնագիրը) և էթիկայի համապատասխան պահանջների, որոնք կիրառելի են ֆինանսական հաշվետվությունների մեր առողջությունից մեր առողջությունը՝ համաձայն Հանրապետությունում, և կատարել ենք էթիկայի գծով մեր այլ պարտականությունները՝ էթիկայի նշանակած պահանջների համաձայն: Մենք համոզված ենք, որ մեր կողմից ձեռք բերված առողջության պացույցները բավարար և համապատասխան հիմք են հանդիսանում մեր կարծիքն արտահայտելու համար:

*Ղեկավարության և կառավարման օղակներում գտնվող անձանց
պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների համար*

Ղեկավարությունը պատասխանատու է ՖՀՍՍ-ների համաձայն ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման և ճշմարիտ ներկայացման և այնպիսի ներքին

հսկողության համար, որն ըստ դեկավարության, անհրաժեշտ է խարդախության կամ սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրումներից զերծ ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստումն ապահովելու համար:

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստելիս դեկավարությունը պատասխանատու է Ընկերության՝ անընդհատ գործելու կարողությունը գնահատելու համար, համապատասխան դեպքերում անընդհատության հետ կապված հարցերը բացահայտելու և Ընկերության գործունեության անընդհատության ենթադրության հիման վրա հաշվետվությունները պատրաստելու համար, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ դեկավարությունը մտադիր է լրացնել Ընկերությունը, ընդհատել դրա գործունեությունը կամ, երբ չունի այդպես չվարվելու որևէ իրատեսական այլընտրանք:

Կառավարման օղակներում գտնվող անձիք պատասխանատու են Ընկերության ֆինանսական հաշվետվողականության գործընթացի վերահսկման համար:

Առողջութիւն պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների առողջութիւնը

Մեր նպատակն է ձեռք բերել ողջամիտ հավաստիացում առ այն, որ ֆինանսական հաշվետվությունները բոլոր էական առումներով զերծ են էական խեղաթյուրումներից՝ անկախ դրանց՝ խարդախության կամ սխալի հետևանքով առաջացման հանգամանքից, և ներկայացնել մեր կարծիքը ներառող առողջուրական եղրակացություն։ Ողջամիտ հավաստիացումը բարձր մակարդակի հավաստիացում է, բայց այն չի երաշխավորում, որ ԱՍՍ-ներին համապատասխան իրականացված առողջուր միշտ կհայտնաբերի էական խեղաթյուրումը, երբ այն առկա է։ Խեղաթյուրումները կարող են առաջանալ խարդախության կամ սխալի արդյունքում և համարփում են էական, երբ խելամտորեն կարող է ակնկալվել, որ դրանք առանձին կամ միասին վերցրած կազդեն օգտագործողների այդ ֆինանսական հաշվետվությունների հիման վրա կայացվող տնտեսական որոշումների վրա։

Որպես ԱՍՍ-ներին համապատասխան առողջութիւն մաս, առողջութիւնը ողջ ընթացքում մենք կիրառում ենք մասնագիտական դատողություն և պահպանում ենք մասնագիտական կասկածամտություն։ Ի լրում՝

- Որոշակիացնում և գնահատում ենք խարդախության կամ սխալի հետևանքով ֆինանսական հաշվետվությունների էական խեղաթյուրման ոխսկերը, նախազծում և իրականացնում ենք առողջուրական ընթացակարգեր այդ ոխսկերին արձագանքելու նպատակով, և ձեռք ենք բերում առողջուրական ապացույցներ, որոնք բավարար ու համապատասխան հիմք են հանդիսանում մեր կարծիքի համար։ Խարդախության պատճառով առաջացած էական խեղաթյուրման չհայտնաբերման ոխսկն ավելի բարձր է, քան սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրման չհայտնաբերման ոխսկը, քանի որ խարդախությունը կարող է ներառել հանցավոր համաձայնություն, զեղծարարություն, միտումնավոր բացթորումներ, սխալ ներկայացումներ կամ ներքին հսկողության չարաշահում։
- Ձեռք ենք բերում պատկերացում առողջութիւն վերաբերող ներքին հսկողության մասին՝ տվյալ հանգամանքներին համապատասխան առողջուրական ընթացակարգեր նախազծելու, այլ ոչ թե Ընկերության ներքին հսկողության արդյունավետության վերաբերյալ կարծիք արտահայտելու համար։
- Գնահատում ենք հաշվապահական հաշվառման կիրառված քաղաքականության տեղին լինելը, ինչպես նաև դեկավարության կողմից կատարած հաշվապահական հաշվառման գնահատումների և համապատասխան բացահայտումների ողջամտությունը։

հսկողության համար, որն ըստ դեկավարության, անհրաժեշտ է խարդախության կամ սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրումներից զերծ ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստումն ապահովելու համար:

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստելիս դեկավարությունը պատասխանատու է Ընկերության՝ անընդհատ գործելու կարողությունը գնահատելու համար, համապատասխան դեպքերում անընդհատության հետ կապված հարցերը բացահայտելու և Ընկերության գործունեության անընդհատության ենթադրության հիման վրա հաշվետվությունները պատրաստելու համար, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ դեկավարությունը մտադիր է լուծարել Ընկերությունը, ընդհատել դրա գործունեությունը կամ, եթե չունի այդպես չվարվելու որևէ իրատեսական այլընտրանք:

Կառավարման օղակներում գտնվող անձիք պատասխանատու են Ընկերության ֆինանսական հաշվետվողականության գործընթացի վերահսկման համար:

Առողջությի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների առողջության համար

Մեր նպատակն է ձեռք բերել ողջամիտ հավաստիացում առ այն, որ ֆինանսական հաշվետվությունները բոլոր էական առումներով զերծ են էական խեղաթյուրումներից՝ անկախ դրանց՝ խարդախության կամ սխալի հետևանքով առաջացման հանգամանքից, և ներկայացնել մեր կարծիքը ներառող առողջութորական եզրակացություն։ Ողջամիտ հավաստիացումը բարձր մակարդակի հավաստիացում է, բայց այն չի երաշխավորում, որ ԱՍՍ-ներին համապատասխան իրականացված առողիտը միշտ կհայտնաբերի էական խեղաթյուրումը, եթե այն առկա է։ Խեղաթյուրումները կարող են առաջանալ խարդախության կամ սխալի արդյունքում և համարվում են էական, եթե խեղաթյուրը կարող է ակնկալվել, որ դրանք առանձին կամ միասին վերցրած կազդեն օգտագործողների՝ այդ ֆինանսական հաշվետվությունների հիման վրա կայացվող տնտեսական որոշումների վրա։

Որպես ԱՍՍ-ներին համապատասխան առողիտի մաս, առողիտի ողջ ընթացքում մենք կիրառում ենք մասնագիտական դասողություն և պահպանում ենք մասնագիտական կասկածամություն։ Ի լրում՝

- Որոշակիացնում և գնահատում ենք խարդախության կամ սխալի հետևանքով ֆինանսական հաշվետվությունների էական խեղաթյուրման ռիսկերը, նախագծում և իրականացնում ենք առողջութորական ընթացակարգեր՝ այդ ռիսկերին արձագանքելու նպատակով, և ձեռք ենք բերում առողջութորական ապացույցներ, որոնք բավարար ու համապատասխան հիմք են հանդիսանում մեր կարծիքի համար։ Խարդախության պատճառով առաջացած էական խեղաթյուրման չհայտնաբերման ռիսկն ավելի բարձր է, քան սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրման չհայտնաբերման ռիսկը, քանի որ խարդախությունը կարող է ներառել հանցավոր համաձայնություն, գեղձարարություն, միտումնավոր բացթորումներ, սխալ ներկայացումներ կամ ներքին հսկողության չարաշահում։
- Ձեռք ենք բերում պատկերացում առողիտին վերաբերող ներքին հսկողության մասին՝ տվյալ հանգամանքներին համապատասխան առողջութորական ընթացակարգեր նախագծելու, այլ ոչ թե Ընկերության ներքին հսկողության արդյունավետության վերաբերյալ կարծիք արտահայտելու համար։
- Գնահատում ենք հաշվապահական հաշվառման կիրառված քաղաքականության տեղին լինելը, ինչպես նաև դեկավարության կողմից կատարած հաշվապահական հաշվառման գնահատումների և համապատասխան բացահայտումների ողջամտությունը։

- Եզրահանգումներ ենք կատարում դեկավարության կողմից հաշվապահական հաշվառման անընդհատության հիմունքի կիրառման տեղին լինելու վերաբերյալ և, հիմնվելով ձեռք բերված առողիտորական ապացույցների վրա, գնահատում ենք՝ արդյոք առկա է դեպքերի կամ հանգամանքների հետ կապված էական անորոշություն, որը կարող է նշանակալի կասկած հարուցել Ընկերության անընդհատ գործելու կարողության վերաբերյալ: Եթե մենք եզրահանգում ենք, որ առկա է էական անորոշություն, ապա մեզանից պահանջվում է առողիտորի եզրակացությունում ուշադրություն հրավիրել ֆինանսական հաշվետվությունների համապատասխան բացահայտումներին, կամ, եթե այդպիսի բացահայտումները բավարար չեն, ձևափոխել մեր կարծիքը: Մեր եզրահանգումները հիմնված են մինչև մեր եզրակացության ամսաթիվը ձեռք բերված առողիտորական ապացույցների վրա: Այսուամենայնիվ, ապագա դեպքերը կամ իրավիճակները կարող են ստիպել Ընկերությանը դադարեցնել անընդհատության հիմունքի կիրառումը:
- Գնահատում ենք ֆինանսական հաշվետվությունների ընդհանուր ներկայացումը, կառուցվածքը և բովանդակությունը, ներառյալ բացահայտումները, ինչպես նաև ֆինանսական հաշվետվությունների հիմքում ընկած գործարքների ու դեպքերի ձշմարիտ ներկայացումը:

Կառավարման օղակներում գտնվող անձանց, ի թիվս այլ հարցերի, հաղորդակցում ենք առողիտորական առաջարրանքի պլանավորված շրջանակի և ժամկետների, ինչպես նաև առողիտի ընթացքում հայտնաբերված նշանակալի հարցերի, ներառյալ ներքին հսկողությանը վերաբերող նշանակալի թերությունների մասին:

Արմեն Հովհաննիսյան
Տնօրեն

Նարինե Աճեմյան, ACCA
Առաջարանքի դեկավար



23 դեկտեմբերի 2022թ.

Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն

Հազար դրամ

	Ծանոթ.	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Ակտիվներ			
Ոչ ընթացիկ ակտիվներ			
Հիմնական միջոցներ	4	189,105	220,200
Ոչ նյութական ակտիվներ		726	807
Հետաձգված հարկային ակտիվներ	5	27,912	35,276
Կապակցված կողմերին տրված փոխառություններ	6	207,952	222,609
		425,695	478,892
Ընթացիկ ակտիվներ			
Պաշարներ	7	255,957	266,803
Առևտրային և այլ դերիտորական պարտքեր	8	83,459	82,571
Մնացորդներ դրամարկղում և բանկերում	9	81,307	23,619
		420,723	372,993
Ընդամենը ակտիվներ		846,418	851,885
Սեփական կապիտալ և պարտավորություններ			
Կապիտալ և պահուստներ	10		
Բաժնետիրական կապիտալ		50,100	50,100
Կուտակված վնաս		(38,127)	(72,723)
		11,973	(22,623)
Ոչ ընթացիկ պարտավորություններ			
Երկարաժամկետ բանկային վարկեր	11	112,220	203,305
Շնորհներ		12,933	22,374
Վարձակալության գծով պարտավորություններ	12	157,684	175,309
		282,837	400,988
Ընթացիկ պարտավորություններ			
Երկարաժամկետ վարկերի կարձաժամկետ մաս	11	289,361	293,433
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	13	232,926	164,287
Վարձակալության գծով պարտավորությունների ընթացիկ մաս	12	17,625	15,800
Ընթացիկ շահութահարկի գծով պարտավորություն		11,696	-
		551,608	473,520
Ընդամենը սեփական կապիտալ և պարտավորություններ		846,418	851,885

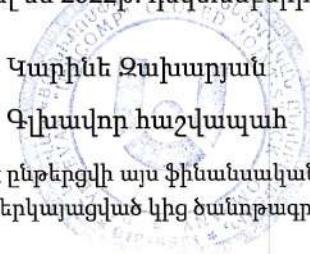
Ֆինանսական հաշվետվությունները հաստատվել են 2022թ. դեկտեմբերի 23-ին:

Արմեն Բալդրյան

Գործադիր տնօրեն

Կարինե Զահարյան

Գլաւոր հաշվապահ



Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի այս ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացացիչ մասը կազմող 11-ից մինչև 44-րդ էջերում ներկայացված կից ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ:

Շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվություն

Հազար դրամ

	Ծանոթ.	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2020թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Պայմանագրերից հասույթ	14	1,756,083	1,334,658
Վաճառքի ինքնարժեք	15	(1,405,714)	(1,071,664)
Համախառն շահույթ		<u>350,369</u>	<u>262,994</u>
Այլ եկամուտ	16	35,180	39,885
Իրացման ծախսեր	17	(57,047)	(55,634)
Վարչական ծախսեր	18	(148,937)	(135,512)
Այլ գործառնական ծախսեր	19	(92,213)	(31,230)
Գործառնական գործունեությունից շահույթ		<u>87,352</u>	<u>80,503</u>
Ֆինանսական ծախսեր	20	(77,063)	(82,383)
Ֆինանսական եկամուտ	20	30,319	66,268
Փոխարժեքային տարբերությունից (վնաս)/օգուտ, գրւստ	21	16,369	(10,160)
Շահույթ մինչև հարկերը		<u>56,977</u>	<u>54,228</u>
Շահութահարկի գծով ծախս/(փոխատուցում)	22	(22,381)	17,282
Տարվա շահույթ		<u>34,596</u>	<u>71,510</u>
Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք		-	-
Ընդամենը տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունք		<u>34,596</u>	<u>71,510</u>

Շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի այս ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը կազմող 11-ից մինչև 44-րդ էջերում ներկայացված կից ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ:

ՍԵՒԻՖԱԼԱՆ ԿԱԱՀԻՏԱԼՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՎՈՐՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՉՎԵՏՎՈՎՈՐՅՈՒՆ

Հազար դրամ	Բաժնե- տիրական կապիտալ	Կուտակված վնաս	Ընդամենը
2020թ. հունվարի 1-ի դրությամբ	100	(144,233)	(144,133)
Տարվա շահույթ	-	71,510	71,510
Ընդամենը տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունք	-	71,510	71,510
Կապիտալի համալրում	50,000	-	50,000
Գործարքներ սեփականատերերի հետ	50,000	-	50,000
2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	50,100	(72,723)	(22,623)
Տարվա շահույթ	-	34,596	34,596
Ընդամենը տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունք	-	34,596	34,596
2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	50,100	(38,127)	11,973

Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվորյունը պետք է ընթերցվի այս
ֆինանսական հաշվետվորյունների բաղկացուցիչ մասը կազմող 11-ից մինչև 44-րդ էջերում ներկայացված
կից ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ:

Դրամական միջոցների հնորերի մասին հաշվետվություն

Հազար դրամ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2020թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Գործառնական գործունեությունից դրամական միջոցների հնորեր		
Տարվա շահույթ <i>Ճշգրտումներ</i>	34,596	71,510
Մաշվածություն	32,514	30,324
Տոկոսային ծախս	77,063	82,383
Տոկոսային եկամուտ	-	(189)
Շնորհից եկամուտ	(9,441)	(3,968)
Շահութահարկի գծով (փոխհատուցում)/ ծախս	22,381	(17,282)
Փոխարժեքային տարբերությունից վճար/(օգուտ)	(16,369)	10,160
Գործառնական շահույթ նախքան շրջանառու կապիտալի փոփոխությունները	140,744	172,938
Կապակցված կողմերին տրամադրված փոխառությունների փոփոխություն	14,657	77,693
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքերի փոփոխություն	(897)	39,243
Պաշարների փոփոխություն	10,846	(8,458)
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքերի փոփոխություն	72,303	(231,571)
Գործառնական գործունեությունից ստացված դրամական միջոցներ	237,653	49,845
Վճարված տոկոսներ	(47,422)	(56,519)
Վճարված շահութահարկ	(3,321)	(10,397)
Գործառնական գործունեության համար օգտագործված/(ստացված) գուտ դրամական միջոցներ	186,910	(17,071)

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն (շարունակություն)

Հազար դրամ	2020թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2019թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր		
Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների ձեռքբերում	(1,338)	(19,216)
Տոկոսային եկամուտ	-	189
Ներդրումային գործունեության համար օգտագործված գուտ դրամական միջոցներ	(1,338)	(19,027)
 Ֆինանսավորման գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր		
Կապիտալի համարում	-	50,000
Վարձակալության գծով պարտավորության մարում	(36,000)	(36,000)
Բանկային վարկերից մուտքեր	478,126	496,315
Բանկային վարկերի մարումներ	(569,784)	(524,595)
Ֆինանսավորման գործունեության համար օգտագործված գուտ դրամական միջոցներ	(127,658)	(14,280)
 Դրամարկում և բանկերում մնացորդների գուտ (նվազում)/աճ	57,914	(50,378)
Արտարժույթի փոխարժեքի ազդեցությունը դրամական միջոցների վրա	(226)	(4,935)
Դրամարկում և բանկերում մնացորդներ տարվա սկզբում	23,619	78,932
Դրամարկում և բանկերում մնացորդներ տարվա վերջում	81,307	23,619

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի այս ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը կազմող 11-ից մինչև 44-րդ էջերում ներկայացված կից ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ: